Z 17/2013

Z m l u v a č. 2/2013

o nájme nebytových priestorov uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

Prenajímateľ: Gymnázium P. O. Hviezdoslava, Hviezdoslavova 20, 060 14 Kežmarok
Zastúpené: Mgr. Helenou Gardošovou, riaditeľkou školy
IČO: 00160962 DIČ: 2020709691
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, pobočka Poprad
č. ú. 8826581100/5600
č. ú. 8826589110/5600

Nájomca: Hengstler s. r.o., Pradiareň 40, 060 01 Kežmarok
Zastúpené: Ing. Marcelom Drgalom
Bankové spojenie: Tatrabanka, č. ú.: 2627032777/1100

I.
Predmet nájmu

Prenajímateľ je vlastníkom objektu súp. č. 1294/2, ul. Tvarožnianska v meste Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok, parc. č. 663/1 vedenom na LV č. 168.
Predmetom nájmu je dočasné užívanie nebytových priestorov – telocvične v zmysle „Zásad prenájmu nebytových priestorov vo vlastníctve školy" vypracovaných na základe zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK a metodického pokynu – cenovej mapy a postupu na uzatváranie nájomných zmlúv.

II.
Účel nájmu

Účelom nájmu je prenechanie nebytového priestoru nájomcovi na vykonávanie športovej činnosti – hratie futbalu, 14 osôb.

III.
Výška nájmu

Výška nájmu bola dohodnutá v sume 5,- €/hod., t.j. 10,-€/1 cvičenie. Nájomca sa zaväzuje dohodnuté nájomné splácať vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca na účet prenajímateľa, č. účtu 8826581100/5600, VS: číslo faktúry.
Prevádzkové náklady počas vykurovacieho obdobia predstavujú 20,- €/1 cvičenie: (dodávka tepla, elektrickej energie, vody, upratovanie, čistiace prostriedky, opotrebovanie zariadenia).
Prevádzkové náklady mimo vykurovacieho obdobia predstavujú 15,- €/1 cvičenie.
Nájomca sa zaväzuje prevádzkové náklady splácať vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca na účet prenajímateľa, č. účtu 8826589110/5600, VS: číslo faktúry.
V prípade nedodržania termínu splatnosti bude prenajímateľ účtovať penále vo výške 0,5 % za každý omeškaný deň.